



Г Л А В А
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛДОМ
ТАЛДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл. К.Маркса, 12, г. Талдом, 141900

тел. 8(49620)6-36-32; т/ф 8(49620)6-21-50
e-mail: mqtaldom@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2018 № 85

Об утверждении Программы
проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2018 – 2019 г.г.
в городском поселении Талдом
Талдомского муниципального района
Московской области

В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 – 2019 г.г. в городском поселении Талдом Талдомского муниципального района Московской области (приложение).
2. Общему отделу (начальник Долгова Е.О.) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации городского поселения Талдом.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Стребкова А.Я.

Глава

Ю.В. Журкин

Оськин В.И.
Тел.: 8(49620) 60573

Разослано: в дело-2, Стребкову А.Я. -1, в прокуратуру -1.

006114
*

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 – 2019 г.г.
в городском поселении Талдом
Талдомского муниципального района Московской области

- 1.1.Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее- Программа) является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения в городском поселении Талдом Талдомского муниципального района Московской области (далее – городское поселение Талдом).
- 1.2.Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» (далее - Правила).
- 1.3.Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с Правилами.
- 1.4.Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 01 июня по 15 сентября, теплоснабжающих и теплосетевых организаций – с 01 сентября по 30 октября.
- 1.5.Объекты, подлежащие проверке:
 - МУП «Талдомсервис», в том числе
 - Котельная № 1 (г. Талдом, микрорайон Юбилейный, д. 24а);
 - Котельная № 2 (г. Талдом, Промышленный проезд, д. 12);
 - Котельная № 3 (г. Талдом, ул. Мичурина, д. 3а);
 - Котельная РУС (г. Талдом, ул. Собцова, д.1а);
 - Котельная Бани (г. Талдом, ул. Садовая, д.17);
 - Котельная очистных сооружений (г. Талдом, ул. Загородная);
 - Топочная (г. Талдом, ул. Первомайская, д.43);
 - Тепловые сети;
 - МУП «Талдомское домоуправление»;
 - МУП «Талдомское домоуправление +»;
 - ООО «УК «Чистый город»;
 - МДОУ ДСКВ №2 «Ромашка»;
 - МДОУ ДСКВ № 3 «Звездочка»;
 - МДОУ ДСКВ №11 «Улыбка»;
 - МДОУ ДСКВ №12 «Непоседы»;
 - МДОУ ДСКВ №1 «Аленка»;
 - МОУ СОШ №1 г. Талдом;
 - МОУ СОШ №2 г. Талдом;
 - МОУ СОШ №3 г. Талдом;
 - МОУ Лицей «Школа искусств» г.Талдома;
 - ГАПОУ МО «Московский Губернский колледж искусств» Талдомский филиал;
 - МУ ДО Детский дом творчества г.Талдом;
 - ГБУЗ МО «Талдомская ЦРБ»;
 - МБУС «Урожай»;

- МБУ ДК «Колос»;
- МБУ ПКиО «Родина»;
- МБУ «Дом Быта»;
- Администрация Талдомского муниципального района МО;
- МУ Центральная межпоселенческая районная библиотека;
- ГУ здравоохранения МО Бюро судебно-медицинской экспертизы;
- ФКУ Военный комиссариат МО;
- МУ "Районный дом культуры";
- Информагентство "Заря";
- Талдомский филиал ГКУ МО "Мособллес";
- УФМС по Московской области;
- Управление по обеспечению деятельности мировых судей;
- МУ Талдомский историко-литературный музей;
- МРИ ФНС №12;
- ОМВД РФ по Талдомскому району;
- ГУ УПФ РФ №39 по Москве и МО;
- ГКУ "Московская областная противопожарно-спасательная служба";
- ФГУП "Почта России";
- Прокуратура МО;
- УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей;
- Главное следственное управление Следственного комитета РФ по МО;
- Министерство социальной защиты населения МО;
- ГКУ СРЦ для несовершеннолетних "Журавлик";
- МКУ Управление муниципальной статистики Талдомского района;
- ТФОМС Межрайонный филиал №2;
- ГБУ МО "Мосавтодор";
- Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в МО";
- Центр занятости населения;
- ГБУ ЦСО граждан пожилого возраста и инвалидов;
- МКУ "Талдомский МФЦ";
- ГАО МО "Центр лесхоз";
- ГБУ МО "АПУ МО"- "Архитектурно-планировочное управление по Талдомскому району";
- КИЗО Администрации ТМР;
- ЖСК "Весна";
- ЖСК "Восход";
- ЖСК "Дарвина";
- ЖСК "Доброволец";
- ЖСК "Надежда";
- ТСЖ "Шишунова, 10";
- ТСЖ "Юбилейный-2";
- ТСН "Развитие";
- ГУП МО "Талдомский Автодор";
- ООО "Фирма "Айболит";
- ООО "МиР";
- Филиал ГП МО "АПУ МО"- "Архитектурно-планировочное управление по Талдомскому району";
- Филиал банка "Возрождение";
- ООО УК "ЖКХ Северный";
- ЗАО "ИКС-5 Недвижимость";
- Потребительское общество "Кооператор";
- ООО "ТД Кот в сапогах";

- ОАО "Мосэнергосбыт";
- ООО "ПМК-21";
- Талдомское потребительское общество;
- ООО "Талдом-Профиль";
- Филиал ООО "Росгосстрах";
- ОАО "Ростелеком";
- ОАО "Сбербанк России";
- ООО "Созвездие";
- ЗАО "Тандер";
- ГУП МО "Талдомская типография";
- ООО "Фарм-сервис";
- Смирнова Е.Е.;
- ООО "Элегия";
- Филиал Северные электрические сети МОЭСК;
- ООО "Новый регион";
- ИП Баринов;
- ИП Груданов;
- ИП Дворак;
- ФЛ Заев;
- ФЛ Лебедев;
- ИП Масюков;
- ИП Рожков;
- ИП Новикова;
- ИП Трошина;
- ИП Шаврова;
- ИП Рыхлюк;
- ФЛ Крыловецкий;
- ФЛ Гулиев;
- ООО "Бизнес Лайн".

1.6. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду (далее - Комиссия), персональный состав которой утверждается распоряжением Главы городского поселения Талдом.

1.7. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе Комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которых непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

В состав Комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

1.8. При проверке готовности к отопительному периоду Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с Правилами.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

1.9. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает следующие документы, подтверждающие выполнение требований по готовности:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
 - 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
 - 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
 - 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
 - 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
 - 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
 - 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
 - 8) обеспечение качества теплоносителей;
 - 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
 - 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
 - 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
 - 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
 - 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
 - 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
- Комиссия имеет право проводить осмотр объектов проверки.

1.10. При проведении проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

1.11. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки в соответствии с Правилами.

1.12. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

1.13. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 1.4. настоящей Программы, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

1.14. В течение 15 дней с даты подписания акта проверки готовности к отопительному периоду администрация городского поселения Талдом выдает Паспорт готовности к отопительному периоду по образцу в соответствии с Правилами, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случаях, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в установленные сроки.

1.15. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 1.4. настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду. но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.